

## Lotes disponibles



Barrio Privado de 114 lotes de 750 m2 promedio con un diseño paisajístico exclusivo y amenities de primer nivel.

Manzana	Lote	<b>M</b> <sup>2</sup>	Frente	Restricciones
Α	10	856,28	17,77	Propietario
В	2	761,77	22,98	Propietario
В	6	762,51	20,56	Propietario   Retiro verde 39,52 m Sup. útil 722,99 m
В	9	767,35	20,94	Propietario   Retiro verde 41,43
В	12	822,53	18,10	
С	15	767,47	16,89	Propietario / 1 Planta
D	7	795,00	22,24	Sub estación
F	2	734,33	19,28	Propietario
F	5	793,36	21,11	

### **Gastos Adicionales**

- Gastos de escrituración 100%.
- Sellado 2,25%
- Comisión de venta 3% más IVA.
- Fondo de reserva
- Cierre perimetral y mensura del lote

### Observaciones

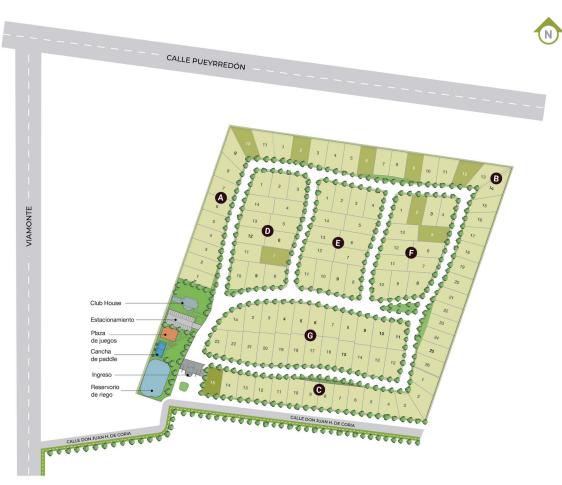
• Expensas criteriosas.





## Planimetría / Lotes disponibles





# Código de ubicación

Vista aérea del barrio.





### Oficina comercial

Viamonte 4916 Chacras de Coria www.brandidevelopers.com

### **Contacto**

261 496 5900 261 575 3386 info@brandidevelopers.com







### Características del barrio



- Portal de acceso con seguridad 24hs.
- Calles de hormigón articulado.
- Servicios subterráneos de primer nivel.
- Corredor perimetral y cámaras de seguridad.
- Reservorio de agua para riego.
- Diseño urbanístico y paisajístico de vanguardia.
- Club house, cancha de paddle y plaza de juegos para niños.
- Reglamento de construcción, paisajismo y convivencia.

### Contacto

